

UMOWA NR 115...../2014

Zawarta w dniu 04.04 2014r w Nadarzynie pomiędzy Gminą Nadarzyn, z siedzibą 05-830 Nadarzyn ul. Mszczonowska 24 reprezentowaną przez:

Janusza Grzyba –Wójta Gminy Nadarzyn,
zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”,

a **Marcinem Bąkiewicz** prowadzącym działalność gospodarczą pn. **CONVIVENTIA ADVISORY GROUP MARCIN BĄKIEWICZ**, z siedzibą ul. Poczty Gdańskiej 17 lok. 22, 02-495 Warszawa, zarejestrowaną w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej NIP 5341089340, REGON 141390003, zwanym dalej „Wykonawcą”,

– na podstawie art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych – o treści następującej:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania: **OPRACOWANIE ZGODNIE Z OBOWIAZUJĄCYMI PRZEPISAMI ORAZ ZAŁOŻENIAMI I WYMOGAMI UNIJNEJ PERSPEKTYWY FINANSOWEJ 2014-2020:**

1. **PLANU ROZWOJU LOKALNEGO**
2. **AKTUALIZACJI STRATEGII ZROWNOWAŻONEGO ROZWOJU GMINY NADARZYN DO 2020 R.**

zgodnie z ofertą Wykonawcy stanowiącą załącznik nr 1 do umowy, będący jej integralną częścią.

2. Wykonawca oświadcza, że posiada kwalifikacje i doświadczenie konieczne do realizacji przedmiotu umowy.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania dokumentacji wymienionej w § 1 ust. 1 zgodnie z umową, przedstawioną ofertą, przepisami, w tym obowiązującymi Polskimi Normami oraz założeniami i wymogami unijnej perspektywy finansowej 2014-2020.

2. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu do jego siedziby wykonane, kompletne opracowania w zakresie zgodnym z umową w terminie do dnia 20 maja 2014r.

§ 3

1. Dokumentem potwierdzającym przyjęcie przez Zamawiającego wykonanej dokumentacji jest protokół zdawczo-odbiorczy podpisany przez obydwie strony.

2. Z ramienia Zamawiającego, upoważnionym do odbioru dokumentacji i podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego jest Katarzyna Domska, inspektor ds. funduszy zewnętrznych Gminy Nadarzyn.

3. Datę sporządzenia i podpisania tego protokołu traktuje się jako datę wykonania i przekazania Zamawiającemu dokumentacji.

§ 4

1. Wynagrodzenie Wykonawcy ma charakter ryczałtowy i wynosi: **brutto: 25.000zł** (słownie: dwadzieścia pięć tysięcy złotych), w tym podatek VAT 23%.

2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 nie podlega podwyższeniu z jakiegokolwiek tytułu i obejmuje całość wynagrodzenia związanego z opracowaniem dokumentacji na warunkach niniejszej umowy wraz z uzyskaniem prawomocnego pozwolenia na budowę, zgodnie z § 1 ust. 2.

3. Rozliczenie za wykonany przedmiot umowy nastąpi jednorazowo fakturą.

4. Należność za wykonany przedmiot umowy będzie płatna przelewem na konto wskazane przez Wykonawcę, w terminie 21 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury, po protokółarnym przekazaniu przez Wykonawcę dokumentacji.

5. Za datę realizacji płatności uważa się datę obciążenia przez bank należnością konta Zamawiającego.

6. Dokonanie przelewu wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy wymaga zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 5

Z chwilą dokonania zapłaty za wykonany przedmiot umowy na Zamawiającego przechodzą nieodpłatnie prawa majątkowe autorskie dostarczonego opracowania, na niżej wymienionych polach eksploatacji:

- 1) Wprowadzenie do pamięci komputera i opublikowanie na stronie internetowej,
- 2) Wykonywanie potrzebnej ilości kopii.

§ 6

Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego:

- a) za wady opracowania zmniejszającej jej wartość lub użyteczność na potrzeby realizacji zadań jst,
- b) z tytułu rękopisów za wady fizyczne istniejące w czasie odbioru oraz za wady powstałe po odbiorze,
- c) za wskazane w opracowaniu rozwiązania niezgodne z przepisami.

§ 7

O zauważonych wadach w dokumentacji Zamawiający zawiadamia Wykonawcę w terminie 7 dni od daty odbioru dokumentacji.

§ 8

1. Zamawiający po stwierdzeniu istnienia istotnej wady opracowanej dokumentacji, wykonując swoje uprawnienia względem Wykonawcy może:
 - a) żądać ich usunięcia, wyznaczając w tym celu Wykonawcy odpowiedni termin,
 - b) obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy lub żądać zwrotu części wypłaconego wynagrodzenia.
2. Za wadę istotną uważa się wadę uniemożliwiającą wykorzystanie dokumentacji w całości lub w części na potrzeby realizacji zadań jst.

§ 9

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, naliczane będą kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) za nieterminowe wykonanie dokumentacji w wysokości 0.2% wynagrodzenia określonego w § 4 ust.1, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w odniesieniu do terminu ustalonego w § 2 ust. 2.
 - b) za opóźnienie w usunięciu wad dokumentacji w wysokości 0.2% wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, w stosunku do terminu wyznaczonego zgodnie z § 8 ust. 1 niniejszej umowy.
3. Za nieterminowe regulowanie należności Wykonawcy przysługuje prawo naliczenia odsetek w ustawowej wysokości.
4. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty kary umownej w terminie 7 dni, od dnia wezwania przez Zamawiającego.
5. Zamawiający w razie opóźnienia w zapłacie kary potrąci należną mu karę z dowolnej należności Wykonawcy.
6. Jeżeli wysokość szkody, poniesionej przez Zamawiającego, przekroczy wysokość kar umownych, Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego.
7. Za nieterminowe regulowanie należności Wykonawcy przysługuje prawo naliczenia odsetek w ustawowej wysokości.

§ 10

1. W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie przepisy ustaw - Kodeks Cywilny oraz inne właściwe dla przedmiotu umowy.
2. Wszelkie spory wynikające z realizacji umowy, w przypadku nie osiągnięcia porozumienia w drodze negocjacji, poddawane będą orzecznictwu Sądu miejsca siedziby Zamawiającego.
3. Wszelkie zmiany treści niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

4. Integralną częścią umowy jest oferta Wykonawcy, stanowiąca załącznik Nr 1 do umowy.
5. Umowa niniejsza sporządzona została w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egz. dla każdej ze stron.

Załącznik:
Nr 1 – Oferta Wykonawcy

ZAMAWIAJĄCY

WÓJT GMINY

mgr inż. Janusz Grzyb

**INSPEKTOR
DS. FUNDUSZY ZEWNĘTRZNYCH**

mgr Katarzyna Domska

WYKONAWCA

Marcin Bąkiewicz
02-495 Warszawa, ul. Poczty Gdańskiej 17/22
NIP: 5341089340, REGON: 141390003

conviventia

Marcin Bąkiewicz
02-495 Warszawa, ul. Poczty Gdańskiej 17/22
NIP: 5341089340, REGON: 141390003